

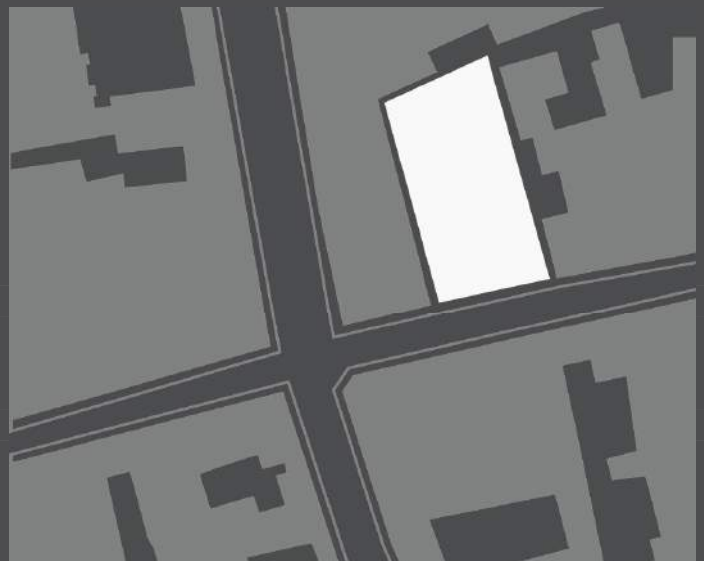


## 16 DE SEPTIEMBRE

16 de Septiembre  
Col. Centro, Querétaro, Querétaro  
6 unidades, 1140 m<sup>2</sup>

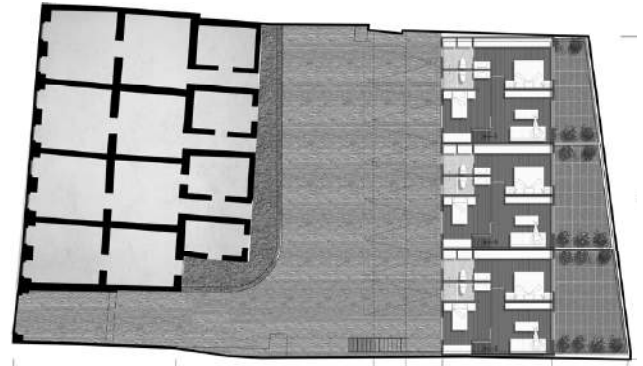
16 de Septiembre es un proyecto integral, donde se encuentran dos épocas, una vieja vecindad del siglo XVIII y un conjunto de vivienda contemporánea. Se proyecta restaurar la propiedad que fue dividida en cinco pequeñas casas a inicios del siglo pasado y se encuentran abandonadas desde hace muchos años.

El proyecto consta en construir seis viviendas en la parte trasera de la propiedad, la reconstrucción de la fachada original y las crujiás del frente para uso comercial. Todo en base a condicionantes del Instituto Nacional de Antropología e Historia INAH ya que se encuentra dentro de la zona de monumentos.

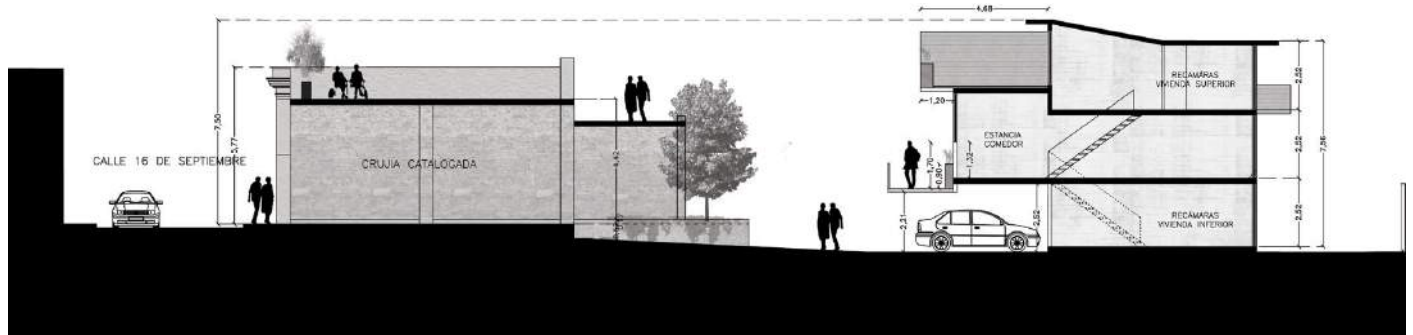




Fachada oeste



Planta de conjunto



Sección intervenida

Se realizan diversos estudios, análisis e investigación para definir la arquitectura, composición y materiales originales armonizandolo con la vivienda en la parte posterior

La particularidad de esta es que están proyectadas con el modelo dos en tres, lo que significa que se desarrollan dos viviendas en tres niveles.

Los accesos se localizan en el primer nivel, donde estan las áreas mas públicas como la sala, comedor y cocina. En tres departamentos se sube a las recámaras y en el resto se baja.

